



# COMUNE DI JERZU

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Via Vittorio Emanuele 172 –tel. 0782.760808-fax 0782.70681

[ediliziaprivata@comune.jerzu.og.it](mailto:ediliziaprivata@comune.jerzu.og.it)

Pratica Edilizia 2721/ 2012

## CONCESSIONE EDILIZIA n° 38/20112

### IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICA

**VISTA** la domanda presentata in data 10/07/2012 Prot. n° 2708, dal SIG. GANADU LUIGI nato a Jerzu il 21/05/1963 cod.fisc. GNDLGU63E21E387Q residente in Jerzu Località Su Concali, tendente ad ottenere, in esecuzione del progetto redatto dal geom. CONTU PRIAMO, la Concessione Edilizia per eseguire, in questo Comune i lavori di:

#### Accertamento di conformità e completamento di un locale artigianale

**UBICAZIONE:** Fg. 15 Map. 548, SUPERFICIE COMPLESSIVA MQ 450,00- Zona Urbanistica D Artigianale.

- **VISTA** la dichiarazione del tecnico geom. CONTU PRIAMO, ai sensi dell'art. 20 del DPR n° 380/2001 concernente la conformità alle norme igienico sanitarie;
- **VISTO** il P.U.C. approvato con Delibera di CC n° 1 in data 10/03/2004 e pubblicato sul BURAS in data 05.07.04;
- **VISTA** la Legge Regionale n° 4 del 23.10.2009;
- **VISTO** il T. U. 6 Giugno 2001, n° 380;
- **VISTI** i regolamenti comunali di edilizia, di igiene e di polizia urbana, in vigore;
- **VISTE** la legge 17.08.1942 n° 1150, la legge 06.08.1967 n° 765 e successive modificazioni ed integrazioni;
- **VISTA** la legge 28.01.1977 n° 10;
- **VISTA** la legge 28.02.1985 n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni;
- **VISTA** la legge regionale n° 23 del 11.10.1985 e successive modificazioni ed integrazioni;
- **VISTA** la legge regionale n° 45 del 22.12.1989 e successive modificazioni ed integrazioni;
- **ACCERTATA**, sulla base della documentazione agli atti, la sussistenza del legittimo titolo ad ottenere la Concessione Edilizia;
- **PRESO** atto della conformità degli atti progettuali al vigente strumento urbanistico;
- **VISTO** il parere del Responsabile del Procedimento del 17/07/2012;

**Dato atto che ai fini del rilascio della presente concessione, la Ditta interessata ha assolto agli obblighi di cui all' art. 16 del T. U. 6 Giugno 2001, n° 380:**

- a) contributo, commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione, di € \_\_\_\_\_, versato sul Conto Corrente Postale n° 11994084, intestato al comune di Jerzu, in data \_\_\_\_\_ ;

- b) contributo, commisurato all'incidenza del costo di costruzione di € \_\_\_\_\_ versato su Conto Corrente Postale n° 11994084, intestato al Comune di Jerzu, in data \_\_\_\_\_ ;
- c) diritti di segreteria, di €51,65, versato su Conto Corrente Postale n° 11994084, intestato al Comune di Jerzu, in data \_\_\_\_\_ ;

## C O N C E D E

Al SIG. GANADU LUIGI nato a Jerzu il 21/05/1963 cod.fisc. GNDLGU63E21E387Q residente in Jerzu Località Su Concali, di eseguire i lavori di cui trattasi sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e polizia locale, in conformità al progetto presentato e secondo la perfetta regola d'arte, perché l'opera riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati che per il sistema costruttivo adottato.

I lavori dovranno essere iniziati entro il 27/09/2013 ed ultimati entro 3 anni dalla data di inizio dei lavori. La presente concessione si intende decaduta quando, ad un anno dal rilascio, le opere a cui si riferisce risultino non iniziate.

Copia del presente provvedimento sarà trasmesso, a cura dell'Ufficio Tecnico, al Comando di Polizia Urbana, affinché venga assicurata una costante vigilanza anche in tema di circolazione stradale e di occupazione di suolo pubblico.

Dalla residenza municipale, li 27/09/2012

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

*Ing. Alessandra Melis*

**La presente è rilasciata fatti salvi i diritti di terzi;**

Il sottoscritto dichiara di ritirare oggi 27/09/2012 l'originale della presente Concessione con n° \_\_\_ allegati.

**IL DICHIARANTE**

\_\_\_\_\_

Il sottoscritto Messo Comunale **CERTIFICA** che il presente atto é rimasto affisso all'albo Pretorio di questo Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**Jerzu li**

**IL MESSO COMUNALE**