



COMUNE DI JERZU

Provincia dell' Ogliastra

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N.° 104/2015		Del 21-12-2015
Oggetto		
L.R. 29/1998 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna" - Bando 2015. Piano Integrato del centro matrice. Opera pubblica - "Riqualificazione e valorizzazione della viabilità del centro storico nella via La Marmora e via Regina Elena". Approvazione Progetto Preliminare.		
L'anno duemilaquindici il giorno 21 del mese di Dicembre alle ore 18:50 , Solita sala delle Adunanze si è riunito convocato nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l' intervento del Sigg.:		
Risultano all'appello:		
ROBERTO CONGIU	SINDACO	Presente
ANTONINO ORRÙ	ASSESSORE	Presente
MARIA GIOVANNA CARRUS	ASSESSORE	Presente
ANTONIO PIRAS	ASSESSORE	Presente
TOTALE COMPONENTI: Presenti: 4		Assenti: 0
In qualita' di Sindaco assume la presidenza il Roberto Congiu e, constatato la legalita' dell' adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull' oggetto sopra indicato. Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Mamei Giacomo.		

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Supporti Direzionali, Affari Giuridici e Finanziari della RAS-Assessorato EE.LL. - n. 2460/SDA - prot. n. 40486 del 24.09.2015, con cui è stata indetta la procedura relativa al Bando in oggetto per il finanziamento di “Programmi Integrati” e “Piani di Riqualificazione Urbana”, con l'utilizzo di risorse stanziare per gli anni 2015, 2016 e 2017, pari a complessivi € 20.000.000,00;

CONSIDERATO che il Bando prevede:

- A) che le istanze di finanziamento possono essere presentate esclusivamente da parte dei Comuni inseriti nell'allegato “R” della determinazione del Direttore del Servizio Politiche per le Aree Urbane dell'Assessorato RAS PP.II. n. 990/PU del 21.03.2013;
- B) che i Comuni possono presentare istanza solo per una delle tipologie d'intervento previste dalle lettere a) e b) dell'art. 4, comma 1, della L.R. 29/1998, ossia “Programma Integrato” (PI) o “Piano di Riqualificazione Urbana” (PRU), con richiesta finanziaria massima proporzionale alle risorse destinate a ciascuna provincia e al numero di Comuni in essa presenti;
- C) che le istanze di finanziamento possono riguardare esclusivamente opere ubicate all'interno dei “centri matrice” (centri di antica e prima formazione) dei Comuni riportati nel predetto allegato “R” della citata determinazione n. 990/PU;

DATO ATTO che questo Comune in possesso dei requisiti richiesti intende partecipare al bando, prevedendo, a completamento degli interventi già realizzati negli ultimi anni, di realizzare la pavimentazione in lastricato lapideo nelle Via La Marmora e Regina Elena e, sentite le richieste di alcuni privati per interventi di recupero primario di edifici ricadenti all'interno del “centro matrice”, intende partecipare al predetto Bando mediante la predisposizione di un “Programma Integrato”;

CONSIDERATO che, come indicato nel Bando, i “Programmi Integrati” prevedono:

- A) il finanziamento di opere infrastrutturali pubbliche fino al 90% delle spese a carico del Comune, con esclusione dei costi per l'acquisizione delle aree e degli immobili;
- B) che le spese ammesse a finanziamento riguardino:
 - le spese generali relative ai servizi di architettura e ingegneria, indennità e contributi dovuti ad enti e/o privati, permessi, concessioni, autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera;
 - le spese di esecuzione dei lavori;
 - l'IVA solo se il costo è stato effettivamente e definitivamente sostenuto;
- C) che dette spese siano sostenute successivamente alla data di pubblicazione del Bando stesso;
- D) che sono finanziabili anche gli “Interventi di Recupero Primario” relativi a immobili pubblici e/o privati ricadenti all'interno del “centro matrice” e di epoca antecedente al 1940;

VISTA la determinazione n. 637 del 17/12/2015 con cui è stato affidato alla società Energia Noa S.r.l. l'incarico per l'assistenza alla predisposizione del bando e la redazione del progetto preliminare dell'opera pubblica “Riqualificazione e valorizzazione della viabilità del centro storico nella via La Marmora e via Regina Elena”;

VISTO il Progetto Preliminare dell'opera pubblica “Riqualificazione e valorizzazione della viabilità del centro storico nella via La Marmora e via Regina Elena”, dell'importo complessivo di € 141.500,00 come articolato dal seguente quadro economico:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	€	108'258,23
B)	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€	1.500,00
		SOMMANO A) + B)	€ 109'758,23
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	C1) IVA 10% su lavori ed oneri sicurezza	€	10'975,82
	C2) spese generali (compresi CNPAIALP 4% e IVA 22%)	€	15'347,46
	C3) fondo per accordi bonari.....	€	2'165,16
	C4) accantonamento per incentivi alla progettazione	€	2'195,16
	C5) imprevisti, spese amministrative ed oneri vari	€	1'058,17
		SOMMANO	€ 31.741,77
TOTALE GENERALE		€	141.500,00

DATO ATTO che il Progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- All. A - Relazione tecnico - illustrativa;
- All. B - Elenco Prezzi
- All. C - Computo Metrico Estimativo
- All. D - Quadro economico;
- Tav. 01 - Inquadramento;
- Tav. 02 - Situazione esistente;
- Tav. 03 - Stato di Progetto;

CONSIDERATO che il Progetto prevede la realizzazione di un tratto di pavimentazione nelle vie Lamarmora e Regina Elena con lastre e cubetti di granito, aventi caratteristiche tecnico-costruttive, prestazionali ed estetiche simili alle

pavimentazioni già realizzate con precedenti interventi finanziati dalla RAS nonché rifacimento e realizzazione delle reti a sottosuolo;

CONSIDERATO che detto Progetto è stato redatto in conformità alle indicazioni dell'Amministrazione ed alle disposizioni di cui all'art. 93, comma 3, del D.LGs. 163/2006 e ss.mm.ii. ed è composto dai documenti/elaborati previsti dall'art. 17 del DPR. 207/2010, atti a definire le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire;

DATO ATTO che in questa fase non è stato necessario acquisire il preventivo parere di altre amministrazioni, enti o uffici pubblici che saranno eventualmente richiesti, se dovuti, prima dell'approvazione delle fasi progettuali definitiva ed esecutiva a seguito del finanziamento dell'opera e in tal caso si provvederà anche agli ulteriori adempimenti di cui al D.Lgs. 163/2006;

DATO ATTO che alla spesa complessiva di € 141.500,00 si farà fronte per € 127.350,00 con le risorse finanziarie derivanti dall'eventuale finanziamento, e per € 14.150,00 con fondi propri di bilancio, quale quota di cofinanziamento al 10% nel caso di esito positivo alla richiesta di finanziamento dell'opera;

RAVVISATA pertanto la necessità di approvare il suddetto Progetto Preliminare;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

ACQUISITI i pareri di cui all'art.49 del T.U. D.lgs 267 del 18 agosto 2000, nonché il visto di conformità rilasciato dal Segretario comunale, ai sensi dell'art.97 comma 2 del T.U. D.lgs 267 del 18 agosto 2000 e che gli stessi, inseriti in calce alla presente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

Con votazione unanime e concorde, resa in forma palese, da tutti i presenti aventi diritto;

DELIBERA

DI APPROVARE il progetto preliminare per i lavori di "Riqualificazione e valorizzazione della viabilità del centro storico nella via La Marmora e via Regina Elena" da inserire nel "Programma integrato del Centro Matrice" per l'importo di €. 141.500,00 composto dai seguenti elaborati:

- All. A - Relazione tecnico - illustrativa;
- All. B - Elenco Prezzi
- All. C - Computo Metrico Estimativo
- All. D - Quadro economico;
- Tav. 01 - Inquadramento;
- Tav. 02 - Situazione esistente;
- Tav. 03 - Stato di Progetto;

che presenta il seguente quadro economico:

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	€	108'258,23
B)	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€	1.500,00
		SOMMANO A) + B)	€ 109'758,23
C)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	C1) IVA 10% su lavori ed oneri sicurezza	€	10'975,82
	C2) spese generali (compresi CNPAIALP 4% e IVA 22%)	€	15'347,46
	C3) fondo per accordi bonari.....	€	2'165,16
	C4) accantonamento per incentivi alla progettazione	€	2'195,16
	C5) imprevisti, spese amministrative ed oneri vari	€	1'058,17
		SOMMANO	€ 31.741,77
	TOTALE GENERALE	€	141.500,00

DI DARE ATTO che alla spesa complessiva di € 141.500,00 si farà fronte per € 127.350,00 con le risorse finanziarie derivanti dall'eventuale finanziamento a valere sulle risorse del Bando 2015 di cui alla L.R. 29/1998, e per € 14.150,00 con fondi propri di bilancio, quale quota di cofinanziamento al 10% nel caso di esito positivo alla richiesta di finanziamento dell'opera;

Stante l'urgenza di provvedere, vista l'imminente scadenza del bando, di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000

VISTO il T.U. delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali vigente:

DATO ATTO che sulla relativa deliberazione hanno espresso, ai sensi dell'art.49, del T.U. degli Enti Locali vigente:

X Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarita' tecnica:

X favorevole
sfavorevole

F.to ing. Alessandra Melis

X Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarita' contabile:

X favorevole
sfavorevole

F.to dott.ssa Maria Angela Coccollone

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Roberto Congiu

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Mameli Giacomo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all' Albo pretorio On line di questo Comune dal giorno 29/12/2015 al giorno 13/01/2016 pubblicazione n. 0, ai sensi dell' art.124, del T.U., dell' Ordinamento degli Enti locali vigente.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Jerzu, 29/12/2015

F.to Giacomo Mameli

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio CERTIFICA Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

giorno di adozione, poichè dichiarata immediatamente esecutiva (Art. 134, comma 4 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267);

Jerzu, li 29/12/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Giacomo Mameli

Ai sensi dell'art.107, lett. h, del T.U. dell'Ordinamento degli enti locali, D.Lgs.n.267/00,

CERTIFICO

che la presente copia, da me collazionata, è conforme alla deliberazione originale emessa da questo ufficio.

Jerzu, 29.12.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giacomo Mameli