



# COMUNE DI JERZU

Provincia dell' Ogliastra

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**DELIBERAZIONE N.° 54/2017**

**Del 21-09-2017**

### Oggetto

**Sdemanializzazione porzione di strada già denominata Via Vittorio Emanuele.**

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **21** del mese di **Settembre** alle ore **13:08**, Solita sala delle Adunanze si è riunito convocato nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l' intervento del Sigg.:

### Risultano all'appello:

<b>ROBERTO CONGIU</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>ANTONINO ORRÙ</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>MARIA GIOVANNA CARRUS</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>ANTONIO PIRAS</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>

**TOTALE COMPONENTI: Presenti: 4**

**Assenti: 0**

In qualita' di Sindaco assume la presidenza il Roberto Congiu e, constatato la legalita' dell' adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull' oggetto sopra indicato.  
Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Cannas Maria Antonietta.

## **LA GIUNTA**

**VISTA** la richiesta in data 11/09/2017 prot. 3363 a nome della Sig.ra Contu Maria proprietaria dell'edificio ubicato in Via Vittorio Emanuele, al Foglio 1 all.A map. 199, 197,198, per la sdemanializzazione di una porzioni di strada di mq 5,00, strada già denominata Via Vittorio Emanuele sulla quale è stato realizzato il fabbricato;

**RILEVATO** che con la stessa richiesta, si chiede di acquisire una porzione della strada Comunale di Via Vittorio Emanuele in quanto tale porzione di strada insiste parte di un edificio di proprietà della richiedente;

**RITENUTO**, opportuno alla luce di tali considerazioni, regolarizzare una situazione ormai consolidata da decenni mediante la cessione dell'area di proprietà Comunale al privato possessore;

**RITENUTO**, pertanto, di dover accogliere la richiesta della Sig.ra Contu Maria Luisa in quanto non esiste alcun interesse pubblico a ripristinare la giacitura della viabilità Comunale secondo la rappresentazione riportata nelle carte catastali;

**VISTI** gli elaborati grafici allegati alla richiesta;

**CONSIDERATO CHE** a seguito del sopralluogo effettuato sul posto e dalle verifiche tecniche, si è potuto constatare tale incongruenza tra la realtà dei luoghi e la realtà dei mappali catastali identificati nella cartografia allegata.

**RITENUTO** opportuno portare all'approvazione della Giunta Comunale tale richiesta;

**ACQUISITO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000 e prescindendo dal parere di regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta effetti diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Con votazione unanime,

## **D E L I B E R A**

per le motivazioni di cui in premessa:

**DI SDEMANIALIZZARE** la porzione di strada di mq 5,00 adiacenti ai mappali 197,198,199 sui quali sorge il fabbricato della Sig.ra Contu Maria Luisa;

**DI CONCEDERE** il nulla osta alla Sig. Contu Maria Luisa, all'aggiornamento cartografico di una situazione ormai consolidata come da elaborati grafici allegati alla presente;

**CON** successiva e separata votazione, resa unanime

## **DELIBERA**

**DI** dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

**VISTO il T.U. delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali vigente:**

DATO ATTO che sulla relativa deliberazione hanno espresso, ai sensi dell'art.49, del T.U. degli Enti Locali vigente:

X Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarita' tecnica:

X favorevole  
sfavorevole

F.to Antonino Orrù

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Roberto Congiu

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Cannas Maria Antonietta

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il Sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all' Albo pretorio On line di questo Comune dal giorno 25/09/2017 al giorno 10/10/2017 pubblicazione n. 211, ai sensi dell' art.124, del T.U., dell' Ordinamento degli Enti locali vigente.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Jerzu, 25/09/2017

F.to Maria Antonietta Cannas

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio CERTIFICA Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

giorno di adozione, poichè dichiarata immediatamente esecutiva (Art. 134, comma 4 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267);

Jerzu, li 21/09/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Maria Antonietta Cannas

Ai sensi dell'art.107, lett. h, del T.U. dell'Ordinamento degli enti locali, D.Lgs.n.267/00,

**CERTIFICO**

che la presente copia, da me collazionata, è conforme alla deliberazione originale emessa da questo ufficio.

Jerzu, 25.09.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

Maria Antonietta Cannas

Maria Luisa Contu  
Via Vittorio Emanuele  
08044 JERZU -NU-

Jerzu, li 04.09.2017

Alla c.a. del **Responsabile dell' Ufficio Tecnico  
del Comune di Jerzu**

**Oggetto: Atto di aggiornamento catastale - Tipo Frazionamento strade.**

Con riferimento all'atto di aggiornamento catastale – tipo mappale che la scrivente intende depositare per il tramite del proprio tecnico riguardante le particelle 187, 190, 196, 197, 198 e 197-strade, 198-strade, 199-strade, del foglio 1 all.A del Comune di Jerzu, verificatosi che trattasi di aggiornamento cartografico di una situazione ormai consolidata e che non incide sul patrimonio pubblico, con la presente si chiede il nulla osta da parte di questo Comune a procedere con quanto specificato ed al conseguente accorpamento al lotto delle superfici stradali frazionate in quanto detto tracciato risulta differente da quanto allo stato attuale è materializzato in carta.

Si allega l'estratto di mappa con evidenziato l'ente urbano oggetto di variazione e le porzioni di strada non effettivamente materializzate.

Il fede

Maria Luisa Contu



ESTRATTO DI MAPPA

Foglio 1 all.A mappali 187 - 190 - 196 - 197 - 198 - strada SCALA 1:200

