



COMUNE DI JERZU

Provincia dell' Ogliastra

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N.° 103/2013

Del 10-12-2013

Oggetto

Approvazione perizia suppletiva e di variante lavori di "Riqualificazione e valorizzazione delle viabilità di fruizione e collegamento alle antiche cantinette"

L'anno **duemilatredici** il giorno **10** del mese di **Dicembre** alle ore **13:00**, Solita sala delle Adunanze si è riunito convocato nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l' intervento del Sigg.:

Risultano all'appello:

ROBERTO CONGIU	SINDACO	Presente
ANTONINO ORRÙ	ASSESSORE	Presente
MARIA GIOVANNA CARRUS	ASSESSORE	Assente
VITTORIO LAI	ASSESSORE	Presente

TOTALE COMPONENTI: Presenti: 3

Assenti: 1

In qualita' di Sindaco assume la presidenza il Roberto Congiu e, constatato la legalita' dell' adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull' oggetto sopra indicato.
Partecipa alla seduta il Segretario Comunale La Dott.Ssa Sanciu Maria Giovanna.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Bando della Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia, Servizio Aree Urbane e Centri Storici per promuovere “progetti pilota di qualità” per reti di piccoli centri urbani, al fine di dare attuazione al POR Sardegna 2000-2006 – Asse V “Città” - misura 5.1 “Politiche per le aree urbane – BANDO CIVIS”, approvato dalla Commissione delle Comunità Europee con decisione C(2005) 4820 del 01.12.2005.

RICHIAMATA la Deliberazione di C.C. n° 24 del 02-11-2006, esecutiva ai sensi di legge con la quale è stata espressa la volontà di aderire al Bando Regionale citato, approvato il protocollo d'intesa delle rete fra i Comuni di Comuni di Selegas, capofila, Alghero, Arzachena, Baratili San Pietro, Berchidda, Jerzu, Monti, Oliena, Santadi, Senorbi, Serdiana, Tempio per la presentazione del progetto Pilota di Qualità;

RICHIAMATA inoltre la Deliberazione della G.C. n. 129 del 31/10/2006, di approvazione del progetto preliminare relativo **“Riquilificazione e valorizzazione delle viabilità di fruizione e collegamento alle antiche cantinette”**

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Giuridico e delle politiche urbane della RAS Assessorato Enti Locali, Finanza e Urbanistica n. 1173/G del 03.06.2009 con la quale si autorizza la spesa di € 3.571.101,71 a favore della rete avente capofila il Comune di Selegas, di cui € 483.099,63 per il Comune di Jerzu;

DATO ATTO con determinazione n° 698 del 10/08/2010, venne affidato all'Ing. Marco Mario Piroddi con studio in Jerzu, via Garibaldi, 7, l'incarico professionale di progettazione, direzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in menzione ;

VISTA la delibera della Giunta Municipale. n 23 del 08/03/2011 con cui è stato approvato il progetto definitivo denominato: **“Riquilificazione e valorizzazione delle viabilità di fruizione e collegamento alle antiche cantinette”**, redatto dall'Ing. Marco Mario Piroddi con studio in Jerzu, via Garibaldi dell'importo complessivo di € . 483.099,63 ;

VISTA la delibera della Giunta Municipale. n 44 del 21/04/2011 con cui è stato approvato il progetto esecutivo denominato: **“Riquilificazione e valorizzazione delle viabilità di fruizione e collegamento alle antiche cantinette”**, redatto dall'Ing. Marco Mario Piroddi con studio in Jerzu, via Garibaldi dell'importo complessivo di € . 483.099,63 ;

DATO ATTO che con determina a contrarre n. 320 del 26.04.2011 del Responsabile del Servizio Tecnico si stabiliva di procedere alla realizzazione delle opere previste nel progetto dei lavori di **“Riquilificazione e valorizzazione delle viabilità di fruizione e collegamento alle antiche cantinette”** mediante appalto con procedura aperta, ai sensi dell'art. 17, comma 4°, lett. a), della L.R. n. 5/2007 e dell'art. 55 del D.lgs.163/2006, con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza, (art. 18, comma 1, lett. a) punto 3), della L. R.5/2007 e art. 82 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006;

VISTA la determinazione n. 527 del 12.07.2011 con cui l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato all' **Imp. S.A.D. Costruzioni S.R.L. Via Amsicora, s.n.c. (Baratili S. Pietro) (OR)** per l'importo di € 270.135,00 al netto del ribasso d'asta offerto del 19,00 %;

DATO ATTO che in data 28.09.2011 è stato stipulato tra il comune e la suddetta impresa il contratto d'appalto Repertorio n. 767 e registrato a Lanusei in data 03.10.2011 al n. 296/1 per l'importo di € **279.135,00** compresi gli oneri sulla sicurezza oltre IVA ai sensi dei legge;

VISTA la perizia suppletiva e di variante relativa al progetto dei lavori di **“Riquilificazione e valorizzazione delle viabilità di fruizione e collegamento alle antiche cantinette”** predisposta dall'Ing. Marco Mario Piroddi studio in Jerzu, per l'importo complessivo di €**483.099,63** di cui per lavori netti di **perizia € 269.898,80**, con il seguente quadro economico:

	Voce di progetto	Importo di progetto	Importo di aggiudicazione	Importo di variante
a	Per lavori sommano	€ 342.500,00	€ 279.135,00	€. 278.898,80
b	Importo netto a base d'asta	€ 333.500,00	€ 270.135,00	€. 269.898,80
c	Oneri sulla sicurezza non soggetto a ribasso	<u>€ 9.000,00</u>	<u>€ 9.000,00</u>	<u>€ 9.000,00</u>
d	Per somme a disposizione sommano	€ 140.599,63	€ 203.964,63	
e	IVA su lavori 10%	€ 34.250,00	€ 27.913,50	€. 27.889,88
f	Spese tecniche compresa IVA 20% e accessori	€ 91.156,00	€ 91.156,00	€. 95.414,99
h	Incentivo ex art.92 c.5, D.Lgs. 163/ 2006	€ 6.850,00	€ 6.850,00	€ 6.844,17
i	Fondo per accordi bonari	€ 6.670,00	€ 6.670,00	
m	Imprevisti	€ 1.423,63	€ 71.125,13	€. 73.801,79
n	Contributo A.V.LL.PP.	€. 250,00	€ 250,00	€ 250,00
o	TOTALE COMPLESSIVO	€ 483.099,63	€ 483.099,63	€ 483.099,63

CONSIDERATO che il R.U.P. con relazione ha attestato che:

- il progetto, di variante, risulta redatto in conformità all'art. 161 del D.P.R. 207/2010;
- i prezzi, utilizzati si ritengono congrui ed attendibili;
- che i lavori previsti in variante sono motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili sia al momento della redazione del progetto che al momento della consegna dei lavori ;
- che l'esigenza di lavori aggiuntivi non è scaturita da errori od omissioni progettuali;
- nel caso in esame i lavori rientrano nei casi previsti dall' art. 132 comma 3 del Decreto Legislativo 163 del 12/04/2006 e art. 56 comma 1 lett.b) della Legge Regionale 07/08/2007,n.5;
- che non ci sono maggiori oneri e che viene confermato lo stanziamento originario;
- che la RAS ha dato parere favorevole alla presente perizia;
- che la perizia di variante è stata vistata ai sensi dell'art. 161 comma 10° D.P.R. 207/2010;

VISTO il del D.lgs. n° 163 del 12 aprile 2006;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge 7 agosto 1990,n.241;

ACQUISITI i pareri espressi dai responsabili del servizio ai sensi dell'art.49 Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267 apposti in calce alla presente;

DELIBERA

- **Di approvare** come approva la perizia suppletiva e di variante dei lavori indicati in premessa per l'importo complessivo di **€483.099,63** di cui per lavori netti di perizia € 269.898,80 oltre oneri di sicurezza, avente il seguente quadro economico:

	Voce di progetto	Importo di progetto	Importo di aggiudicazione	Importo di variante
a	Per lavori sommano	€ 342.500,00	€ 279.135,00	€. 278.898,80
b	Importo netto a base d'asta	€ 333.500,00	€ 270.135,00	€. 269.898,80
c	Oneri sulla sicurezza non soggetto a ribasso	<u>€ 9.000,00</u>	<u>€ 9.000,00</u>	<u>€ 9.000,00</u>
d	Per somme a disposizione sommano	€ 140.599,63	€ 203.964,63	
e	IVA su lavori 10%	€ 34.250,00	€ 27.913,50	€. 27.889,88
f	Spese tecniche compresa IVA 20% e accessori	€ 91.156,00	€ 91.156,00	€. 95.414,99
h	Incentivo ex art.92 c.5, D.Lgs. 163/ 2006	€ 6.850,00	€ 6.850,00	€ 6.844,17
i	Fondo per accordi bonari	€ 6.670,00	€ 6.670,00	
m	Imprevisti	€ 1.423,63	€ 71.125,13	€. 73.801,79
n	Contributo A.V.I.L.L.PP.	€. 250,00	€ 250,00	€ 250,00
o	TOTALE COMPLESSIVO	€ 483.099,63	€ 483.099,63	€ 483.099,63

- **di dare atto** che le spese dalla perizia sono contenute nello stanziamento originario;
- **di demandare** al responsabile dell'Area Servizi Tecnici gli atti consequenziali;
- **di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000

VISTO il T.U. delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali vigente:

DATO ATTO che sulla relativa deliberazione hanno espresso, ai sensi dell'art.49, del T.U. degli Enti Locali vigente:

X Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarita' tecnica:

X favorevole
sfavorevole

F.to ing. Alessandra Melis

X Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarita' contabile:

X favorevole
sfavorevole

F.to dott.ssa Maria Angela Coccollone

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Roberto Congiu

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott.ssa Sanciù Maria Giovanna

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Responsabile certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all' Albo pretorio On line di questo Comune dal giorno 17/12/2013 al giorno 01/01/2014 pubblicazione n. 0, ai sensi dell' art.124, del T.U., dell' Ordinamento degli Enti locali vigente.

IL RESPONSABILE

Jerzu, 17/12/2013

F.to dott.ssa Maria Giovanna Sanciù

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio CERTIFICA Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

giorno di adozione, poichè dichiarata immediatamente esecutiva (Art. 134, comma 4 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267);

Jerzu, li 10/12/2013

IL RESPONSABILE

F.to dott.ssa Maria Giovanna Sanciù

Ai sensi dell'art.107, lett. h, del T.U. dell'Ordinamento degli enti locali, D.Lgs.n.267/00,

CERTIFICO

che la presente copia, da me collazionata, è conforme alla deliberazione originale emessa da questo ufficio.

Jerzu, 17.12.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.Ssa Maria Giovanna Sanciù