



Comune di Jerzu

Provincia dell'Ogliastra

Via V. Emanuele n. 160 – tel.0782/7608 –fax.0782/70681

e mail: protocollo@pec.comune.jerzu.org.it Sito web: www.comune.jerzu.org.it

AREA SERVIZI TECNICI

Via V. Emanuele n. 160 – tel.0782/760807/08/09/10/11– fax.0782/70681

lavoripubblici@comune.jerzu.org.it

Prot. n° 2933 del 30/06/2015

AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato propedeutica all'espletamento della procedura negoziata (art. 122 c.7 D.Lgs. 163/2006) per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione Centro Storico per fini culturali attorno all'idea Jerzu Città del Vino-Lavori di Completamento". CIG: 6311565434

Il Responsabile dell'Area Servizi Tecnici

in esecuzione della propria Determinazione n° 279 del 26/06/2015,

Avvisa

che questa Stazione Appaltante intende eseguire un'indagine di mercato, avente ad oggetto l'appalto dei lavori di "Riqualificazione Centro Storico per fini culturali attorno all'idea Jerzu Città del Vino-Lavori di Completamento", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare ad una successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli art. 57 comma 6 e 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.

1. Oggetto dei lavori

I lavori hanno ad oggetto il "Riqualificazione Centro Storico per fini culturali attorno all'idea Jerzu Città del Vino-Lavori di Completamento" e consistono sommariamente nelle seguenti opere:

- Realizzazione di reti tecnologiche a sottosuolo e pavimentazione stradale in materiale lapideo.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto.

2. Importo dell'appalto

2a) Importo dei lavori a base d'asta (comprensivo di lavori soggetti a ribasso, oneri della sicurezza e spese del personale non soggette a ribasso): € 63.837,01 + I.V.A..

2b) Importo totale intervento finanziato da fondi Ras: € 80.153,43

L'opera è finanziata dalla RAS Assessorato degli Enti Locali nell'ambito del PO FESR 2007-2013 Asse V "Sviluppo urbano" linea di attività 5.2.1.a)Bando Civis.

3. Modalità di stipulazione del contratto

Il contratto sarà stipulato "a corpo e a misura" ai sensi dell'articolo 53 del D.Lgs. 163/2006.

4. Categoria prevalente, categorie subappaltabili

I lavori sono riconducibili alla seguente natura: lavori edilizi e stradali categoria **OG3**.

5. Requisiti per la partecipazione

a) Requisiti di ordine generale: Sono esclusi dalla partecipazione alla procedura di affidamento dell'appalto né possono stipulare i relativi contratti i soggetti non in possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii.

b) Requisiti di idoneità tecnico-professionale:

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti individuati all'Art. 34, comma 1° del D. Lgs. 12/04/2006, n° 163 e successive modificazioni e integrazioni, nonché le imprese aventi sede in uno stato della CEE.

Le Imprese, oltre che singolarmente, possono partecipare alla gara di cui trattasi anche in riunite in Associazioni Temporanee o Consorzi, secondo le modalità e con le prescrizioni stabilite negli Artt. 35, 36,37 del D. Lgs. 12/04/2006, n° 163 e successive modificazioni e integrazioni e dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per quanto applicabile, purché in possesso dei requisiti stabiliti dalle vigenti disposizioni normative.

I concorrenti possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) e f) del Codice dei contratti, alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare e possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria per la quota corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento. Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo verticale per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) e f) del Codice dei contratti, all'impresa capogruppo i requisiti previsti sono richiesti con riferimento alla categoria prevalente, mentre a ciascuna mandante sono richiesti i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che la stessa intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

Sono ammesse a partecipare le associazioni miste.

La singola impresa e le imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del Codice dei contratti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lettera f) del Codice dei contratti.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c) del Codice dei contratti, sono tenuti, pena l'esclusione, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Sono altresì ammesse a partecipare alla gara le imprese dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara delle imprese italiane.

Sono escluse dalla partecipazione alla Procedura Negoziata le imprese che si trovano fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'Art. 2359 del Codice Civile.

Sono escluse dalla partecipazione alla Procedura Negoziata le imprese i cui titolari o legali rappresentanti rivestano cariche con poteri di rappresentanza in altre imprese partecipanti alla medesima procedura.

Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'Art. 38 del D. Lgs. 12/04/2006, n° 163 e successive modificazioni e di cui alla Legge n° 68/99.

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti a cui siano state comminate le sanzioni interdittive previste dall'art. 9 del D. Lgs. 08/06/2001, n° 231 recante "Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'art.11 della legge 29/09/2000, n° 300".

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che siano incorsi nei due anni precedenti alla data di pubblicazione del presente bando nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D. Lgs. 25/07/1998, n° 286 recante "Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero" per gravi comportamenti ed atti discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi.

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti nei cui confronti sono stati adottati dal Ministero delle Infrastrutture, ai sensi dell'art. 36-bis, comma 1, del decreto-legge 04/07/2006, n. 223 convertito, con modificazioni, dalla legge 04/08/2006, n° 248, provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni ed alla partecipazione a gare pubbliche.

Non sono ammesse a partecipare le imprese che si sono avvalse di piani individuali di emersione di cui alla legge n° 383 del 18/10/2001 e ss.mm.ii. il cui periodo di emersione non si è ancora concluso.

c) Requisiti di partecipazione di capacità tecnica:

- Possesso di Attestazione di qualificazione rilasciato dalla SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alla **Categoria OG3 classifica I**, ex Art. 3 e Allegato A del D.P.R. 207/2010;

oppure (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA)

- Possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010

gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

6. Modalità di partecipazione

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire a mezzo del servizio postale raccomandato, corriere espresso o consegnare a mano al seguente indirizzo: Comune di Jerzu-Ufficio Protocollo – via Vittorio Emanuele 172 – 08044 Jerzu (OG), **entro il termine perentorio delle**

ore 12:00 del giorno 10/07/2015, un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: **Manifestazione di interesse - "Riqualficazione Centro Storico per fini culturali attorno all'idea Jerzu Città del Vino-Lavori di Completamento"**, contenente la seguente documentazione:

1. istanza di partecipazione all'indagine di mercato, completa di dichiarazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori resa e sottoscritta in originale dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000, da redigersi su carta semplice secondo il "modello A" allegato alla presente, comprensiva dell'autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003;
2. attestazione di qualificazione SOA in corso di validità in copia conforme all'originale ovvero dichiarazione sostitutiva di certificazione sul suo possesso resa ai sensi del DPR 445/2000 e ss.mm.ii. ovvero dichiarazione sostitutiva sul possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R 207/2010;
3. fotocopia del documento d'identità del dichiarante, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

All'istanza di invito non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

La documentazione sopra dettagliata potrà essere inoltrata, in alternativa alla trasmissione cartacea, tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo di PEC: protocollo@pec.comune.jerzu.og.it entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10/07/2015 con l'indicazione del seguente oggetto: «Manifestazione di interesse - "Riqualficazione Centro Storico per fini culturali attorno all'idea Jerzu Città del Vino-Lavori di Completamento"». Tutti i documenti dovranno essere firmati digitalmente dal legale rappresentante della ditta.

Il recapito del plico e della mail rimane ad esclusivo rischio del mittente; ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, non giungesse a destinazione, presso la suindicata sede di questa Stazione appaltante in tempo utile ed entro il termine prestabilito, a nulla valendo neppure la data apposta dall'Ufficio Postale di ricezione, il concorrente non verrà ammesso alla Procedura. Il termine suddetto per la presentazione delle offerte, infatti, **ha carattere tassativo e, pertanto, non sarà ritenuta valida alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche se sostitutiva di offerta precedente.**

7. Istruttoria delle istanze e criteri di selezione dei concorrenti

Le istanze saranno esaminate ed istruite a cura del Responsabile del procedimento, il quale provvederà alla verifica della documentazione prodotta in conformità con quanto richiesto dal presente avviso e potrà richiedere chiarimenti e integrazioni che dovranno essere presentate entro e non oltre il termine indicato nella richiesta formale inviata al concorrente, pena l'esclusione. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dai concorrenti invitati ed accertato dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

I soggetti ritenuti idonei saranno invitati alla successiva procedura negoziata nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione.

L'invito sarà rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero. Nel caso in cui i soggetti ritenuti idonei siano in numero superiore a cinque, si potrà procedere, a discrezione del Responsabile del Procedimento, o ad invitare tutti i richiedenti, ovvero, per motivi di celerità dell'azione amministrativa, ad effettuare un **sorteggio in seduta pubblica presso la Casa Comunale, il giorno 14/07/2015 alle ore 09:00** per individuare i cinque operatori da invitare. Nel caso pervenga una sola manifestazione di interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare la procedura negoziata con l'unico concorrente o di integrare l'elenco con imprese di propria fiducia. La stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna istanza risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Resta inteso che la documentazione allegata all'istanza di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato ed accertato da questa stazione appaltante in occasione della procedura di affidamento. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Si precisa fin d'ora che l'Amministrazione non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione alle Ditte escluse e/o alle Ditte che per qualunque ragione non saranno invitate alla successiva procedura negoziata.

Le Imprese ai fini della partecipazione alla presente Indagine di Mercato sono tenute ad indicare nel Modello A) l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata al quale dovrà essere inviato l'invito alla Procedura Negoziata. L'amministrazione non risponderà circa la mancata ricezione dell'invito dovuta a mancata o errata indicazione dell'indirizzo di Posta Elettronica Certificata dell'Operatore Economico.

8. Cause di esclusione

Saranno automaticamente escluse le istanze pervenute oltre il termine perentorio di cui al punto 6.

Ai sensi dell'art. 46 c. 1-bis del D.Lgs. 163/2006, la stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni di Legge, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza della candidatura, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico (se la trasmissione avverrà in forma cartacea) contenente la domanda di partecipazione. Sono ritenuti elementi essenziali i documenti elencati al punto 6 del presente Avviso pubblico.

9. Altre informazioni

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce invito a partecipare a procedura negoziata, né offerta al pubblico, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva poi di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'appalto verrà affidato all'operatore economico che avrà presentato l'offerta indicante il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006, con le modalità previste nella lettera d'invito alla procedura negoziata.

10. Riferimenti e recapiti per ulteriori informazioni

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Tecnico Comunale ai recapiti seguenti:
tel. 0782 – 760807/08/10/11 fax 0782 – 70681

e-mail:lavoripubblici@comune.jerzu.og.it–PEC:protocollo@pec.comune.jerzu.og.it

Il Responsabile del presente procedimento è l'Ing. Alessandra Melis, Responsabile dell'Area Servizi Tecnici.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Jerzu all'indirizzo www.comune.jerzu.og.it.

Il Responsabile dell'Area Servizi Tecnici
F.to Ing. Alessandra Melis